



**MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU**  
Radniční 1/2, 434 69 Most

**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
A MIMOŘÁDNÝCH UDÁLOSTÍ**

Oddělení životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.: LIS/00120/2011/P  
ZE DNE: 17. 8. 2011  
NAŠE ZN.: MmM/109623/2011/OŽPAMU/SP

Γ

⌋

Obec Lišnice  
434 01 Lišnice 42

VYŘIZUJE: Stanislava Pöschlová  
TEL.: 476 448 300  
IP TEL.: 474 771 300  
FAX: 476 703 162  
E-MAIL: Stanislava.Poschlova@mesto-most.cz

L

J

V MOSTĚ DNE: 17. 8. 2011

**Stanovisko ke změně č. 1 územního plánu obce Lišnice**

Odbor životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu, jako pověřený úřad vydává k 1. změně územního plánu obce Lišnice následující stanovisko :

Dle § 77 odst. 1 písm. q) zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny bylo požadováno zpracování hodnocení vlivu investičního záměru na ppč. 616 v k.ú. Lišnice. Z hodnocení jednoznačně vyplynulo, že záměr výstavby v předmětné lokalitě **negativně zatíží krajinný ráz**.
2. Danou lokalitou prochází regionální biokoridor, který kopíruje vodní koryto řeky Srpiny. V rámci ochrany přírody by muselo být při změně územního plánu navrženo i řešení **přemístění RK 579**, což by v dané lokalitě bylo velmi problematické s ohledem na zachování systému ekologické stability, zajišťující uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivého působení na okolní méně stabilní části krajiny a vytvoření základů pro mnohostranné využívání krajiny.

Dle § 15 písm. d) zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF)

V rámci prvního stupně přípravy návrhu 1. změny ÚP bylo požadováno zpracování vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a srovnání jiných alternativ. Požadované podklady nebyly předloženy. Na základě Vašeho požadavku o stanovisko k ochraně ZPF Vám sdělujeme, že s navrhovanou změnou ÚP obce Lišnice **zásadně nesouhlasíme**, jelikož se jedná o jednoznačné porušování § 4 a § 5 odst. 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF.

Zdůvodnění:

1. předmětná lokalita se nachází na pozemcích s nejvyšším stupněm ochrany zemědělské půdy;
2. navrhované řešení je situováno tak, že zcela odporuje zásadám hospodárného využívání zemědělských ploch a realizací by došlo k narušení organizace ZPF;

3. dle platného ÚP nachází v zastavitelném území obce plochy L-V1 a L-V2, které jsou schváleny k zastavění pro průmyslovou a zemědělskou výrobu, tzn. vyhovují záměru, který je předkládán v 1. změně ÚP obce Lišnice. Tyto plochy nebyly dosud zastavěny a proto není předpoklad rozšiřování záměrů pro stejný účel na nových plochách s vysokým stupněm ochrany.

Závěr:

Z výše uvedených důvodů s 1. změnou ÚP obce Lišnice z výše uvedených důvodů **zásadně nesouhlasíme.**

Pro realizaci staveb na p.p.č. 616 v k.ú. Lišnice **nebude vydáno souhlasné závazné stanovisko** k odnětí ze ZPF dle § 9 zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a dle § 12 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a to ani za předpokladu, že bude obcí Lišnice schválena navrhovaná změna územního plánu.

**Stanislava Pöschlová**

vedoucí oddělení životního prostředí