

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: NEMILKOV – KAPLE SV. JANA A PAVLA
MÍSTO STAVBY: NEMILKOV, PARC.Č.: 327/4, KAT.ÚZ.: LIŠNICE (685071)
INVESTOR: OBEC LIŠNICE, LIŠNICE 42, 434 01, MOST

b1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .

Kaple je situována v centru obce, na jižní straně návsi. V tomto místě se nacházela původní návěsní kaplička zbouraná v roce 1975. Okolní zástavba je tvořena rodinnými domy a drobnými hospodářskými stavbami. Velká část pozemků v okolí je zemědělská půda a zahrady.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se o novostavbu kaple na místě původní zbořené kaple. Základy původní kaple se částečně zachovaly. Pro plánované práce nebylo vydáno územní rozhodnutí, bude požádáno o společné povolení.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.

Na území není vydána územně plánovací dokumentace.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Nejsou žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Tato dokumentace bude předložena orgánům státní správy. Případné připomínky a požadavky budou zpracovány do dokumentace k provádění stavby.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).

Nebyl proveden žádný průzkum.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není chráněno dle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Plánované umístění kaple je na hraně záplavového území tzv. stoleté vody. Kaple nebude zhoršovat odtokové poměry území. Současně bude plánována tak, aby konstrukce odolaly případným zatížením vzniklým při průchodu a po opadnutí velké vody.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Kaple nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Vlastní stavba nijak nezhoršuje odtokové poměry v území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci prací nejsou požadavky na asanaci a kácení dřevin. Bourací práce nejsou předmětem prací s výjimkou pomocných montážních prací.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavebními pracemi nevznikají požadavky na zábory půdního fondu, pozemek nespadá pod ochranu půdního fondu

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavební práce nemají časové vazby ani související investice na jiné realizované stavby.

Před zahájením stavby je nutno zřídit zařízení staveniště (bude realizováno na pozemku investora) a v předstihu určit přípojně místo pro podružný stavební rozvaděč a zdroj vody.

Sociální zázemí stavby, dočasné skládky vč. skladu nářadí budou součástí stavebního dvora – na pozemku investora. Na stavbě bude veden stavební deník a vykonáván pravidelný stavební dozor. Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni dle platných bezpečnostních předpisů. Stavební dvůr je omezený a GD zabezpečí funkčnost dvora pro potřeby stavebních prací: umístění kontejneru, míchačky, písku, pojiva, skládky materiálů apod.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Vlastníkem pozemku kat. č. 324/7 je obec Lišnice.

Parcelní číslo:	324/7
Obec:	Lišnice [567248]
Katastrální území:	Lišnice [685071]
Výměra [m ²]:	957
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	Obec Lišnice, č. p. 42, 43401 Lišnice
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Sousední:

Parcelní číslo:	324/1
Obec:	Lišnice [567248]
Katastrální území:	Lišnice [685071]
Výměra [m ²]:	848
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	Obec Lišnice, č. p. 42, 43401 Lišnice
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcelní číslo: 553
Obec: Lišnice [567248]
Katastrální území: Lišnice [685071]
Výměra [m2]: 24216
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku: vodní plocha
Vlastnické právo: Česká republika,
Právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov
Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcelní číslo: 614
Obec: Lišnice [567248]
Katastrální území: Lišnice [685071]
Výměra [m2]: 13763
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevzniká nové bezpečnostní nebo ochranné pásmo.

Objekt nezasahuje do ochranných bezpečnostních pásem. Kaple bude nově napojena na elektrickou distribuční soustavu. Ostatní přípojky Nejsou v plánu.

Objekt splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby, v platném znění, upravující požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy - platné ČSN a DIN.

V rámci plánovaných stavebních úprav se neuvažuje s novým napojením na dopravní infrastrukturu. Dešťové vody ze střech kaple budou svedeny na okolní terén.

b2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

b.2.1 Účel užívání stavby

Nová kaple bude sloužit k občasným příležitostným bohoslužbám

b.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Cílem prací je obnovení návesní kaple. Nová kaple bude provedena tak, aby co nejvíce odpovídala původní kapli jak svým objemovým a tvarovým řešením, tak i vzhledem. Situována je na místě původní kaple

. Jako podklad pro návrh posloužily dobové fotografie stavu před demolicí. Tvar kaple, členění říms, fasády a dalších prvků bude co nejlépe odpovídat původnímu vzhledu. Taktéž materiálové řešení bude navazovat na původní. Bohužel neexistuje fotografie ani žádný jiný doklad o řešení interiéru. Interiér bude proveden dle řešení obdobných kaplí postavených v dané oblasti v daném období vzniku kaple.

Podrobně je navržené technické řešení uvedeno v projektové dokumentaci.

b.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení bude odpovídat účelu stavby. Příležitostné konání bohoslužeb. V objektu nebude žádná technologie výroby.

b.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Kaple bude přístupná i pro osoby s omezenou schopností pohybu dle vyhl. č. 398/2009sb MMR o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění. Přes vstupní schod bude v případě potřeby položena dřevěná mobilní rampa. Vjezd bude možný s asistencí druhé osoby.

b.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stávající opatření se provedenými pracemi nezmění. Při návrhu byly uplatněny obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby, v platném znění, která stanoví základní požadavky na stavebně technické řešení staveb, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů a orgánů obcí.

b.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Kaple je zděná stavba z cihelných bloků a cihelného zdiva CPP VF. Založena je na základových pasech z betonových dílců a betonu. Hloubka původního založení není známa, předpoklad cca 900 mm. Stropy jsou tvořeny vaznými trámy krovu a omítnutým podbitím. Konstrukce krovu bude dřevěná, tesařsky vázaná, hambálková soustava. Konstrukce šestiboké věžičky je též dřevěná tesařsky vázaná. Střecha kaple je valbová s krytinou z pálených tašek bobrovek. Střecha věže jehlancová a je oplechována měděným plechem.

Plánované práce:

- příprava zařízení staveniště
- realizace nové přípojky elektrické energie (samostatná část PD)
- dokončení založení stavby, dobetonování pasů a podkladního betonu
- realizace svislých nosných konstrukcí, záklenků a pozedního věnce
- dodávka a montáž nové konstrukce krovu a konstrukce věžičky
- pokládka nové krytiny střechy
- realizace bleskosvodu včetně zemních prací.
- realizace a montáž prvků PSV
- elektroinstalace
- vnitřní omítky, podlahy
- vnější omítky včetně štukatérských prací
- vnitřní výmalba
- fasádní nátěry
- osazení okapového chodníčku, drobné terénní modelace
- lešení - stavba + demontáže
- zrušení zařízení staveniště, uvedení ploch do původního stavu

b) Konstrukční a materiálové řešení

Založení objektu bude řešeno základovými pasy z bednicích dílců a betonu. Založení již bylo částečně realizováno přibližně v roce 2017. V rámci prací bude dokončeno. Svislé nosné konstrukce jsou zděné z cihelných bloků a cihel plných pálených. Zaklenutí oken, dveří a niky bude provedeno z CPP VF. Stropní konstrukce je tvořena varnými trámy krovu, podbitím a omítkou. Konstrukce krovu bude dřevěná, tesařsky vázaná, hambálková soustava. Konstrukce šestiboké věže a jejího krovu je

těž dřevěná tesařsky vázaná. Střecha kaple bude opatřena pálenou krytinou, střecha věže pak měděným plechem.

c) **Mechanická odolnost a stabilita**

Mechanická odolnost a stabilita konstrukcí je ověřena výpočty ve stavebně – konstrukčním řešení – D.1.2.

b.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V kapli bude provedena elektroinstalace. Ostatní zařízení nejsou předmětem prací. Elektroinstalace budou řešeny jako zásuvkový a světelný okruh. Součástí prací bude napájení a ovládání elektrických pohonů vyzvánění zvonů. Současně bude objekt vybaven bleskosvodem. Elektroinstalace a bleskosvod jsou navrženy v samostatné části PD viz D.1.4a.

b.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

V rámci projektové přípravy bylo zpracováno požárně bezpečnostní řešení viz příloha PD – D.1.3.

b.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Objekt nebude vytápěn ani temperován. Nevztahuje se na něj znění vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění, § 16 kapitola Úspora energie a tepelná ochrana.

b) energetická náročnost stavby

Netýká se tohoto objektu.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Netýká se plánovaného objektu.

b.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Plánované stavební úpravy nezmění současné řešení a využití objektu. Jen v době stavebních prací je možná dočasná zvýšená prašnost a hluk z důvodu stavebních prací.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy.

- při znečištění komunikací dopravou průběžně a okamžitě zajišťovat čištění a úklid
- nádoby k ukládání komunálního odpadu nesmí být používány pro odpady ze stavby
- při skladování a manipulaci s materiálem v prostorách okolí objektu musí být trvale zajištěno, aby se do kanalizace nedostaly zbytky stavebních hmot (splavený písek, sutě, malty, beton, atd.) - při ucpání odtoků zajistí stavba na své náklady vyčištění
- po skončení prací budou plochy a komunikace uvolněné pro stavbu předány zpět v původním stavu zástupci investora
- při vzniku škody na majetku investora nebo sousedních staveb či prostranství vinou dodavatele stavby - viník škodu uhradí nebo odstraní na své náklady

b.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Objekt kaple bude nově vybaven ochranou proti blesku. Svody budou uzemněny do obvodových zemnicích pásků 30x4 FeZn. Zemnění bude položeno do výkopu o hloubce min 600 mm. Podrobně je popsáno řešení ochrany objektu před bleskem v samostatné příloze projektové dokumentace D.1.4a.

V době zpracování dokumentace pro stavební řízení nebyly známy žádné další možné zdroje škodlivých vlivů na předloženou stavbu.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se tohoto objektu, kaple obsahuje pobytové místnosti.

b) ochrana před bludnými proudy

Netýká se tohoto objektu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Netýká se tohoto objektu.

d) ochrana před hlukem

Netýká se tohoto objektu.

e) protipovodňová opatření

Plánované umístění kaple je na hraně záplavového území tzv. stoleté vody. Kaple nebude zhoršovat odtokové poměry území. Současně bude plánována tak, aby konstrukce odolaly zatížením vzniklým při průchodu a po opadnutí velké vody.

Objekt splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby, v platném znění, upravující požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy - platné ČSN a DIN.

b.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Objekt bude nově napojen na distribuční síť elektrické energie. Přípojka je řešena v samostatné příloze projektové dokumentace D.2.1.

Na plynovou distribuční soustavu, vodovodní a kanalizační řad nebude objekt napojen.

b.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní řešení se v dané lokalitě nemění. Příjezd ke stavbě je po stávající zpevněné komunikaci parc. č. 614 a 324/1.

a) popis dopravního řešení,

Nemění se - zůstává stávající. Zařízení staveniště bude na pozemku parc. č.: 324/7. Do komunikací nebude zasahovat. Nebudou prováděna žádná dopravně - inženýrská opatření. Po dobu stavby bude v okolí zvýšený pohyb vozidel stavby. Vozidla stavby jsou povinna dodržovat pravidla silničního provozu. Parkování vozidel stavby bude řešeno na parkovišti na náměstí.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Nemění se - zůstává stávající.

Dopravní struktura zůstane beze změn včetně napojení.

c) doprava v klidu,

Nemění se - zůstává stávající.

Uvedené stavební úpravy nemají dopad na stávající řešení technické a dopravní infrastruktury včetně dopravy v klidu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Netýká se těchto stavebních úprav.

b.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Řešení vegetace a terénní úpravy nejsou předmětem prací. Pouze kmeny 2 ks blízkých stromů budou ochráněny bedněním. Současně nesmí být v kořenové zóně těchto stromů skladován objemný materiál.

Po dokončení prací bude nutné plochy dotčené zařízením staveniště a stavebními pracemi vyklidit, vyrovnat a nově osít. Jedná se o plochy v těsné blízkosti kaple.

Projektová dokumentace respektuje nařízení vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Prováděné stavební práce nemají svým charakterem negativní vliv na životní prostředí. Dodavatel stavebních prací si plně odpovídá za prostory předané a užívané včetně zajištění a dodržování bezpečnosti práce, životního prostředí a požární ochrany dle platných zákonů, vyhlášek a předpisů.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy. Při provádění je nutno respektovat vyjádření a podmínky stanovené orgány státní správy a podmínky investora uvedené ve smlouvě o dílo.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Netýká se těchto úprav.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba a úpravy nemají vliv na soustavu Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Netýká se těchto úprav-

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Netýká se těchto úprav.

b.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Řešený objekt, podle základních požadavků uvedených v metodické příručce MV Sebeochrana obyvatelstva, není vhodný pro zřízení trvalého či improvizovaného úkrytu.

b.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Napojení na elektrickou energii – staveništní rozvaděč s vlastním měřením bude připojen na nově vybudovanou přípojku elektrické energie. Místo napojení bude určeno po dohodě s uživatelem. Investor bude přesnou spotřebu elektrické energie fakturovat měsíčně zhotoviteli. Voda pro potřeby stavby bude odebírána z cisterny.

b) odvodnění staveniště,

Bude zachováno stávající řešení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravní obsluha je možná po stávající komunikaci 614 a 324/1. Skládky materiálu budou zřízeny na pozemku 324/7. Využívání prostor je nutné stanovit v souladu s požadavky investora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Dočasný zábor pozemků bude s dodatečným předstihem projednán s vlastníkem. Zábory se týkají prostoru pro lešení a pro zařízení staveniště. Budou situovány na pozemku parcelní číslo 324/7. Který je ve vlastnictví obce Lišnice.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Řešení vegetace a terénní úpravy nejsou předmětem prací. Pouze kmeny 2 ks blízkých stromů budou ochráněny bedněním. Současně nesmí být v kořenové zóně těchto stromů skladován objemný materiál.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Dočasný zábor po celém obvodu objektu v šířce cca 3,0 m pro lešení + zábory pro zařízení staveniště a skládky materiálu. Předpokládaná plocha záboru do cca 200 m². Vše na pozemku kat. č.: 324/7.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Prováděné stavební úpravy nemají svým charakterem negativní vliv na životní prostředí. Dodavatel stavebních prací si plně odpovídá za prostory předané a užívané včetně zajištění a dodržování bezpečnosti práce, životního prostředí a požární ochrany dle platných zákonů, vyhlášek a předpisů.

Odpady vzniklé při stavebních pracích a provozu objektu, kategorizace odpadů, způsob nakládání:

Ve smyslu vyhlášky MŽP č. 374/2008 Sb. o přepravě odpadů a o změně vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů ve znění pozdějších předpisů.

Odpady při stavbě a provozu objektu, kategorizace odpadů (dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb., vyhlášky č. 168/2007 Sb. a vyhlášky č. 374/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů), způsob nakládání: Ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, odd. II – povinnosti původců odpadů bude od zahájení výstavby tj. v průběhu realizace stavby a v době provozu objektu, vedena evidence odpadů dle přílohy č. 1 Vládního nařízení. Při odvozu odpadů budou odpady umístěny tak, aby bylo respektováno nařízení vlády ČR vyhláškou č. 383/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou vyvezeny na řízenou skládku, respektive předány organizaci zabývající se převozem a likvidací odpadů. Nevětší část odpadů bude tvořena taškami a keramickými výrobky a dřevem. Při větším množství určitého materiálu bude provedeno třídění a nabídka Sběrným surovinám, Kovošrotu, odprodej zbytkového materiálu, palivového dřeva atd.

Vzhledem k charakteru stavby nebude negativně ovlivněno životní prostředí. Během výstavby a provozu objektu bude vznikat odpad dle následujícího výkazu.

A/ Výstavba objektu:

Během výstavby se předpokládá vznik těchto odpadů: odpad z modernizací a rekonstrukcí objektů (příklad původu - přestavba měst a obcí); opad kategorie 0 (ostatní odpady); převažující demolovaný materiál - vytěžená zemina.

Katalog odpadů

Dle přílohy č. 1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb., vyhlášky č. 168/2007 Sb. a vyhlášky č. 374/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)**17 01 Beton, cihly, tašky a keramika****17 01 02 Cihly**

- 17 01 03 Tašky a keramické výrobky
17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 Dřevo, sklo a plasty
17 02 01 Dřevo
17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 01 Asfaltové směsi obsahující dehet (N)
17 04 Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01 Měď, bronz, mosaz
17 04 04 Zinek
17 04 05 Železo a ocel

CELKEM ODPAD PŘEDPOKLAD do cca 5 tun

Způsob zneškodnění odpadů:

Veškerý odpad je tříděn podle zařazení v „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb., vyhlášky č. 168/2007 Sb. a vyhlášky č. 374/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zařazených do kategorie nebezpečných odpadů (N), bude likvidovat oprávněná osoba mající oprávnění k nakládání s nebezpečným odpadem na základě smlouvy. Přítomnost nebezpečných odpadů v rámci této stavby nepředpokládáme.

Ostatní odpady zařazené do kategorie ostatní budou likvidovány odvozem na skládku, nebo formou odvozu provozovatelem svozu odpadu za úplatu, popřípadě bude využit jako druhotná surovina s uložením na skládku provozovatele sběru a výkupu odpadů. Vybourané dřevo bude ponecháno na stavbě. Investor jej použije jako palivové dřevo.

Před zneškodněním odpadů požádá dodavatel stavby v dostatečném předstihu úřad o sdělení informací o sídle zařízení vhodných k zneškodnění nebo zpracování jimi vyprodukovaného odpadu.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce se týkají zemnění bleskosvodu. Veškerý vytěžený materiál bude použit k opětovnému zasypání výkopů zemnění bleskosvodu. Zásypy budou pečlivě hutněny. Následovat bude osetí zatravnění.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Negativní vlivy na životní prostředí v těsném okolí stavby nastanou vlivem provádění stavebních prací. Vhodným harmonogramem prací a postupnými opatřeními budou sníženy na minimum.

Při zásobování staveniště stavebním materiálem a manipulací s technikou mimo obvod zařízení staveniště, je nutné zohlednit stávající objekty podél komunikace a provoz na ní. Uložení odpadů vzniklých při stavebních pracích zajistí dodavatel stavby smluvně s příslušnými organizacemi oprávněnými k ukládání a likvidování odpadů. Doklady o zneškodnění odpadů budou předloženy při kolaudaci objektu.

Navržené úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a okolí stavby.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy. Při provádění je nutno respektovat vyjádření a podmínky stanovené orgány státní správy a podmínky investora uvedené ve smlouvě o dílo.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Staveniště bude zařízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem a staveništní dopravou vč. ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Znečišťování ovzduší stavebním prachem bude eliminováno odpadovým trubním svodem a kropením.

Stavebník je povinen udržovat v čistotě příjezdovou komunikaci a dbát na její pravidelný úklid, čištění a eventuální kropení. Komunikace pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

budou normově odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

Požadavky na zajištění bezpečnosti práce na staveništi budou vycházet ze zákona č. 309/2006 Sb. (Zajištění dalších podmínek BOZP) v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (Minimální požadavky na BOZP na staveništích), nařízení vlády č. 378/2001 Sb. (Požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. (Požadavky BOZP při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky), nařízení vlády č. 148/2006 Sb. (Ochrana zdraví před účinky hluku a vibrací) a dalších souvisejících předpisů v platném znění. Únikové otvory z objektu pro evakuaci osob budou zajištěny do volného prostranství okolo objektu.

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2016 sb. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je v dokladové části PD.

Při provádění a užívání stavby není ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

Povinnosti zadavatele

zadavatel stavby je povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi jeho realizace.

zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost.

zadavatel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli doručit na Oblastní inspektorát práce Oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví přílohy č. 4 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován Plán BOZP

Všeobecné povinnosti zhotovitelů

Nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil

Poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména:

včas předávat koordinátorovi informace a podklady potřebné pro zhotovení Plánu BOZP a jeho změny (zejména použité technologie, rizika, časový postup stavebních prací, nástup nových zhotovitelů);

zúčastňovat se zpracování Plánu BOZP, tento Plán BOZP dodržovat;

včas informovat koordinátora o podstatných změnách (harmonogram výstavby, použité technologie);

brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v Plánu BOZP;

seznámit všechny své podřízené pracovníky s plánem BOZP, vyžadovat jeho dodržování;

zúčastňovat se kontrolních dnů.

Dodržovat všechny právní a ostatní předpisy k dodržování

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb. a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle Vyhlášky č. 137/1998 Sb. a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Zhotovitel vymezení pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností; přitom postupuje podle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. V platném znění upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Zhotovitelé jsou povinni zajistit, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení (dále jen „stroje“), náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních právních

předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v příloze č. 2 nařízení vlády č 591/2006 Sb.

Zhotovitelé jsou povinni zajistit, aby byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., jestliže se na staveništi plánují nebo provádějí:

práce spojené s rozpojováním a přemísťováním zeminy, včetně jejího zhutňování nebo jiného zpevňování, nebo spojené s jinými úpravami souvisejícími s těmito pracemi, které jsou prováděny při zakládání staveb nebo terénních úpravách za podmínek stanovených zákonem č. 183/2006 Sb. a které zahrnují vytýčení tras technické infrastruktury (dále jen „zemní práce“);

práce spojené s prováděním a demontáží bednění a jeho podpěrných konstrukcí, výrobou, přepravou a ukládáním ocelové výztuže a betonové směsi, včetně jejího zhutňování (dále jen „betonářské práce“);

práce spojené se zděním a úpravami konstrukcí ze zdicího materiálu, jakými jsou cihly, tvárnice, bloky, tvarovky nebo kámen, včetně osazování prefabrikátů ve zděných konstrukcích, omítání stěn a stropů, spárování zdiva, zhotovování podlah, mazanin nebo dlažeb, úpravy povrchu stěn například sekáním nebo dlabáním (dále jen „zednické práce“);

práce spojené s montáží a spojováním, jakož i demontáží a rozebíráním ocelových, dřevěných, betonových, železobetonových, popřípadě jiných prvků různého tvaru a funkce, například tyčových, plošných nebo prostorových, do stavebních objektů nebo technologických konstrukcí o požadovaném tvaru a provedení (dále jen „montážní práce“);

práce spojené s rozrušením, rozpojením, popřípadě demontáží konstrukce stavby nebo její části, které jsou prováděny při odstraňování, popřípadě změně stavby za podmínek stanovených zákonem č. 183/2006 Sb. (dále jen „bourací práce“);

svařování a nahřívání živců v tavných nádobách podle vyhlášky č. 87/2000 Sb.

práce při údržbě stavby a jejího technického vybavení a zařízení, jakými jsou například malířské a natěračské práce, mytí a čištění oken, fasád nebo okapů, dále prohlídky, zkoušky, kontroly, revize a opravy technického vybavení a zařízení, jakož i montáž a demontáž jejich částí v rozsahu potřebném pro provedení těchto prohlídek, zkoušek, kontrol, revizí nebo oprav (dále jen „udržovací práce“);

práce spojené se skladováním a manipulací s materiálem, popřípadě výrobky.

Jestliže po omezenou dobu, zejména v závislosti na postupu stavebních a montážních prací nebo při udržovacích pracích, není možno zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích, které splňují požadavky nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a jestliže při jejich provádění nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky nařízení vlády č. 362/2005 Sb.

Zařazení Plánu BOZP do projektové dokumentace předepisuje příloha č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Uvedený přehled opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci slouží k předcházení problémům na stavbě. Nenahrazuje však bezpečnostní předpisy platné pro dodavatelskou firmu k problematice BOZ a požární ochrany.

Zajištění základních bezpečnostních ustanovení pro zřizování a provoz prozatímních elektrických zařízení:

V průběhu užívání stavby bude provozovatel vykonávat kontroly a revize všech technických zařízení v souladu s platnými předpisy – jde zejména o elektrická zařízení

V průběhu užívání stavby bude kontrolován stav svítidel a prováděno jejich čištění

Nutno pravidelně čistit okapy a dešťové chodníkové vpusti

Při dodávce prací, výrobků a technologií bude dodržen §22 vyhl. ČUBP č. 48/82 Sb.

Budou dodrženy následující Nařízení vlády:

č. 17 kterým se stanoví požadavky na el. zařízení nízkého napětí.

Č.18 kterým se stanoví požadavky na výrobky z hlediska jejich elektromagnetické kompatibility

Při provozu, údržbě a opravách technických zařízení musí být splněna příslušná ustanovení vyhl. č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Opravy technických zařízení budou zásadně prováděny způsobilými organizacemi a osobami.

Výrazným nástrojem péče o bezpečnost práce a technických zařízení bude provozní řád, jehož návrh bude vypracován konečným uživatelem.

Bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby:

dodavatel stavby provede v rámci přípravy stavby příslušná opatření dle §4 vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., dodavatel splní své základní povinnosti dle §3 vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., během výstavby bude dodržována vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. v celém rozsahu je potřeba zdůraznit ověření podzemních inženýrských sítí před zahájením výstavby, zejména el. silových kabelů.

Při zajišťování zásobování staveniště elektrickou energií budou dodržovány předpisy pro prozatímní elektrická zařízení v souladu s ČSN 34 1090, část II a část III – Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení.

Požadavky na GD při provádění stavby:

pohyb pracovníků dodavatele stavebních prací bude omezen jen na předaném staveništi - stavební suť a odpad bude vhodně ukládán a pravidelně odvážen a při veškerém provozu v prostorách zařízení staveniště bude dodavatelem zajištěno maximální snížení prašnosti a hluchnosti podle platných hygienických předpisů a norem s případným okamžitým zajištěním úklidu znečištěných dopravních prostor, (při porušení těchto podmínek má právo stavební dozor vydat příkaz na zastavení prací)

- při znečištění komunikací dopravou průběžně a okamžitě zajišťovat čištění a úklid, při prašnosti zajistit kropení

- nádoby k ukládání komunálního odpadu nesmí být používány pro odpady ze stavby

- při skladování a manipulaci s materiálem v prostorách okolí objektu musí být trvale

zajištěno, aby se do kanalizace nedostaly zbytky stavebních hmot (splavený písek, sutě, malty, beton, atd.) - při ucpání odtoků zajistí stavba na své náklady vyčištění

- po skončení prací budou plochy a komunikace uvolněné pro stavbu předány zpět

v původním stavu zástupci investora

- při vzniku škody na majetku investora vinou dodavatele stavby - viník škodu uhradí nebo odstraní na své náklady

- dodavatel stavebních prací si plně zodpovídá na předaných a užívaných prostorách za zajištění a dodržování bezpečnosti práce a požární ochrany dle platných zákonů,

vyhlášek a předpisů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Netýká se tohoto projektu.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Dopravní obsluha je možná po stávající komunikaci. V průběhu stavby nebudou řešena žádná omezení na přilehlých komunikacích. Plán DIO není součástí PD, není pro průběh stavby nutný.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Postup prací je nutné koordinovat s klimatickými podmínkami. V rámci této stavby předpokládáme pouze zakrývání konstrukcí plachtami před dešťovými srážkami.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Požadavky investora a termín dokončení výstavby bude předmětem smlouvy mezi investorem a budoucím dodavatelem stavby.

Stavba bude ukončena jako celek včetně předání platných certifikovaných listů, atestů, provedených revizí apod. od GD investorovi.

Stavba bude předána vč. likvidace zařízení staveniště.

Termíny zahájení a ukončení prací budou upřesněny smluvně s dodavatelem stavby. Dodavatel předloží investorovi zpracovaný podrobný harmonogram prací.

Plán kontrolních prohlídek stavby

Kontrolní dny budou svolávány technických dozorem investora v cca 14-ti denních intervalech, případně budou s předstihem upřesněny dle postupu prováděných prací/. Investor je povinen cca 14 dní před plánovanou výše uvedenou fází výstavby informovat Stavební úřad a řádně vést Stavební deník. Plán kontrolních prohlídek předloží dodavatel před zahájením stavby při předání staveniště.

DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ:

- Výkaz výměr materiálů a náklady uvedené v projektu je možno doplnit dle zpracovatele realizační nabídky stavby vč. profesí o položky materiálu a montáže opomenuté v PD, nebo nutné pro úspěšnou a kvalitní realizaci stavby.
- V případě návrhu jiné technologie je nutné uvádět rozdíl oproti řešení v projektu. Všechny takové položky je nutno doložit kalkulací v příloze.
- Za cenovou nabídku je odpovědný zpracovatel nabídky, měrné jednotky uvedené v podkladech pro cenovou nabídku mají informativní charakter.
- Zpracovatel nabídky má možnost ověřit jejich správnost v projektové dokumentaci a případné rozdíly zahrnout do své nabídky na dodávku.
- Nabídka bude považována investorem za závaznou ve všech svých částech.
- Generální dodavatel zpracuje na samostatné montážní celky výrobní dokumentaci, která bude odsouhlasena architektem, pracovníky památkové péče a investorem.
- Veškeré rozměry musí být ověřeny přeměřením přímo na místě!
- Vytýčení sítí zajistí dodavatel stavby před výkopovými pracemi u příslušného správce ve spolupráci s investorem

V Plzni 10/ 2018

Vypracoval: Ing. Antonín Švehla
Michal Soukup
ATELIER K11 s.r.o.
Klatovská tř. 818/11, Plzeň, 301 00