

Lišnický občasník

Vydává: Obecní úřad Lišnice

ZÁŘÍ 2009

Obsah:

- Místní referendum
- Devatero k zamyšlení

Vážení spoluobčané.

Devatero k zamyšlení

Jak jsme vás již informovali v srpnovém vydání Lišnického občasníku, vyhlásilo zastupitelstvo obce Lišnice na 12. září 2009 konání místního referenda, ve kterém máte vy - občané - rozhodnout o otázce jestli „má zastupitelstvo obce umožnit změnou územního plánu výstavbu skladovacího areálu obilovin na parcele 303/1 v katastrálním území obce Lišnice“?

Protože si myslím, že informace o tom, kde má být areál postaven jsou spíše nedostatečné, přikládám vám na zadní straně mapu s podrobnějším vysvětlením. **Jedete-li autem nebo autobusem po hlavní silnici z Lišnice do Nemilkova – jedná se o pole po pravé straně ve směru jízdy. Vpravo je „výběh pro koně“ a zhruba po dalších 250 metrech je právě území kde by měl areál být postaven.**



Jak jsem již zmínil v srpnovém občasníku, účast v referendu není povinná. Ať již ale máte na věc jakýkoliv názor, bylo by nanejvýš vhodné se referenda zúčastnit a svůj názor vyslovit. Pokud ještě stále nemáte dostatek informací o tom co se má vlastně na tomto poli postavit, chtěl bych vás upozornit, že na zdi vedle brány do statku je od pondělí umístěna informační deska, na které paní Silberová podrobněji popisuje charakter areálu.

Využijte pro svou maximální informovanost také připravovaný **mítink**, který pořádá paní Silberová **v sobotu 5. 9. 2009 od 18.00 hod. v restauraci U krbu.**

!!! Nepřijít k referendu není řešení !!!

Nespoléhejte, že za vás rozhodne někdo jiný. Snadno by se totiž mohlo stát, že ti, kteří přijdou volit, rozhodnou jinak než byste si přáli. Nepodlehnete skepsi známé z parlamentních voleb – zde se jedná přímo o vaši vesnici, o místo, kde žijeme!

1. Rozhodovat o vývoji a o dlouhodobých cílech v území je hlavní a prvořadou pravomocí zastupitelstva obce v jeho samostatné působnosti svěřené mu zákonem o obcích.
2. Krajina, kterou obýváme i s jejím nejbližším okolím, je naším bezprostředním dědictvím zanechaným nám našimi předky. Je naší povinností nakládat s ní velice šetrně a snažit se jí chránit před zásahy, které jí mohou na dlouhé roky ovlivnit.
3. Hlavním nástrojem k naplňování shora uvedených cílů a úkolů je územní plán obce.
4. Územní plán je dokumentem poskytující občanům a investorům záruku, že po dobu jeho platnosti budou stanovené hodnoty v území obce chráněny a respektovány a že nepřipustné činnosti a zásahy budou naopak vyloučeny.
5. Povinnost pořídit změnu územního plánu vzniká pouze ze zákona a to tehdy dostane-li se územní plán obce do rozporu s územním plánem vyššího územně samosprávného celku (kraje), anebo s vládou schválenou politikou územního rozvoje.
6. Časté změny územních plánů s cílem za každou cenu vyhovět investorům, nebývají zpravidla vždy nejšťastnější a zpochybňují důvěru v tento dokument. Většina změn územních plánů totiž řeší jen jeden dílčí požadavek v dané lokalitě bez posouzení vlivu na celé území.
7. Správní území obce Lišnice trpí v dlouhodobém výhledu omezeným rozvojovým potenciálem. Ten je současně platným územním plánem určen hlavně v severozápadní části katastrálního území plochami LV-1 a LV-2. Definování dalších zastavitelných ploch v území by se mělo dělat tedy až po-té, kdy tyto plochy budou využity nebo bude relevantně prokázáno, že je zastavět nelze.
8. Pozemek, o kterém má být rozhodnuto, je jedním z mála pozemků, pod nimiž se nenachází chráněné ložiskové území hnědého uhlí a je tedy v dlouhodobém horizontu vhodný k zastavění nikoliv však stavbami výrobního charakteru, ale spíše zástavbou rodinnými domky, čímž by došlo k přirozenému splynutí obcí Nemilkov a Lišnice.
9. Změnit územní plán podle požadavku, by v tuto chvíli znamenalo dát vzniknout situaci, kdy bude obec z obou stran prakticky sevřena stavbami výrobního charakteru. Celé území by se tak na dlouhá desetiletí naprosto znehodnotilo.

OTÁZKA NENÍ JESTLI STAVĚT NEBO NE – OTÁZKA JE, JESTLI STAVĚT TENTO TYP STAVBY PŘÁVĚ NA TOMTO MÍSTĚ.

Upravený návrh na umístění areálu na skladování a posklizňovou úpravu obilovin v prostoru mezi obcemi Lišnice a Nemilkov

